

ZMĚNA č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU

Popelín

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení správního orgánu, který změnu č. 1 vydal:	Zastupitelstvo obce Popelín
Datum nabytí účinnosti změny č. 1 :	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele Jméno a příjmení :	Ivana Příbylová
Funkce :	referent MěÚ odboru výstavby a územního plánování MěÚ Jindřichův Hradec
Podpis :	
Otisk úředního razítka :	

I – textová část

Změna územního plánu Popelín byla spolufinancována z prostředků státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR

Obec Popelín

Zastupitelstvo obce Popelín jako příslušný orgán dle ust. § 6 odst. 5) písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a předpisů za použití ust. § 43 odst. 4, ve spojení s § 54 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a předpisů a ve spojení s § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, § 13, a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, formou opatření obecné povahy

v y d á v á

změnu č. 1 územního plánu

Popelín

URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, spol. s r.o.

e-mail: ciznerova@usbrno.cz

602 00 Brno, Příkop 8



tel.: +420 545 175 896

+420 545 175 895

fax: +420 545 175 892

Akce:	ZMĚNA Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU POPELÍN		
Evidenční číslo:	222 – 008 – 028		
Pořizovatel:	Městský úřad Jindřichův Hradec		
Zhotovitel:	Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.		
Jednatelé společnosti:	Ing. arch. Vanda Ciznerová Mgr. Martin Novotný		
Projektanti:	urbanismus, architektura:	Ing. arch. Vanda Ciznerová	
	vodní hospodářství:	Ing. Pavel Veselý	
	energetika, veřejné komunikační sítě:		
	ekologie, životní prostředí:	Mgr. Martin Novotný. Mgr. Tereza Golešová	
	ochrana ZPF, PUPFL:		
	grafické zpracování	Mgr. Tereza Golešová	
Datum:	srpen 2025		www.usbrno.cz

obsah dokumentace:

grafická část:

I.01	výkres základního členění území	1 : 5 000
I.02	hlavní výkres	1 : 5 000
I.03	výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

textová část – obsah:

1.	vymezení zastavěného území	6
2.	základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje hodnot.....	6
3.	urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně	6
3.1.	urbanistická koncepce.....	6
3.2.	zastavitelné plochy.....	6
3.3.	plochy přestavby	8
3.4.	plochy sídelní zeleně	8
4.	koncepce veřejné infrastruktury včetně podmínek pro její umístování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití.....	8
4.1.	dopravní infrastruktura.....	8
4.1.1.	železniční doprava	8
4.1.2.	silniční doprava	9
4.1.3.	pěší a cyklistická doprava.....	9
4.1.4.	veřejná doprava	9
4.1.5.	doprava v klidu.....	9
4.1.6.	obecné požadavky	9
4.2.	technická infrastruktura.....	9
4.2.1.	vodní hospodářství	9
4.2.2.	Energetika	9
4.2.3.	veřejné komunikační sítě	10
4.2.4.	nakládání s odpady	10
4.3.	veřejná prostranství	10
4.4.	občanská vybavenost	10
4.5.	koncepce obrany a bezpečnosti státu	10
5.	koncepce uspořádání krajiny včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin	10
5.1.	koncepce uspořádání krajiny	10
5.2.	vymezení ploch v krajině.....	10
5.3.	územní systém ekologické stability.....	11
5.4.	prostupnost krajiny	11
5.5.	protierozní opatření.....	12
5.6.	ochrana před povodněmi.....	12
5.7.	Rekreace.....	12
5.8.	dobývání ložisek nerostných surovin	12
5.9.	poddolovaná a sesuvná území	12

6.	stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením hlavního využití, přípustného využití, podmíněně přípustného využití a nepřípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu.....	12
6.1.	ochrana zdravých životních podmínek.....	12
6.2.	přehled typů ploch s rozdílným způsobem využití	13
6.3.	rekreace individuální (RI).....	14
6.4.	občanské vybavení veřejné (OV)	14
6.5.	občanské vybavení jiné . (OX).....	14
6.6.	občanské vybavení - sport (OS)	15
6.7.	občanské vybavení - hřbitovy (OH)	15
6.8.	smíšené obytné venkovské (SV)	15
6.9.	doprava drážní (DD)	16
6.10.	doprava silniční (DS).....	16
6.11.	doprava jiná (DX).....	16
6.12.	technická infrastruktura všeobecná (TU)	16
6.13.	výroba lehká (VL).....	16
6.14.	výroba zemědělská a lesnická (VZ)	17
6.15.	skladování a logistiky (VS)	17
6.16.	veřejná prostranství všeobecná (PU)	17
6.17.	zeleň sídelní ostatní (ZS).....	18
6.18.	zeleň sídelní ostatní (ZS).....	18
6.19.	zeleň – zahrady a sady (ZZ).....	18
6.20.	zeleň ochranná a izolační (ZO).....	18
6.21.	zeleň krajinná (ZK)	18
6.22.	vodní a vodních toků (WT)	19
6.23.	zemědělské všeobecné(AU)	19
6.24.	lesní všeobecné (LU).....	19
6.25.	smíšené nezastavěného území – přírodní priority (MU.p).....	20
6.26.	smíšené nezastavěného území všeobecné– zemědělství extenzivní (MU.z).....	20
6.27.	smíšené nezastavěného území – vodohospodářské zájmy (MU.w)	20
6.28.	smíšené nezastavěného území jiné (MX)	20
7.	vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit.....	21
8.	vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo.....	22
9.	stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona.....	22
10.	stanovení pořadí změn v území.....	22
11.	definice pojmů, které nejsou obsaženy v právních předpisech.....	22
12.	údaje o počtu listů změny č.1 územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části.....	23

V celé textové části se ruší číslování odstavců

1. vymezení zastavěného území

Ruší se datum 11.11.2015 a nahrazuje se datem 28.2.2025.

2. základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje hodnot.

Beze změny.

3. urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně

V nadpise kapitoly se ruší slovo: vymezení.

Do kapitoly se doplňuje pořadové číslo 3. Dále se zde za slovo koncepce doplňuje text ve znění: včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití a ruší se slovo vymezení.

3.1. urbanistická koncepce

V podkapitole se ruší pořadové číslo 2.2. a nahrazuje se číslem 3.1.

rekreace

V textu se u všech označení ploch za písmeno Z vkládá tečka. Ruší se věta ve znění: Nové plochy rekreace ÚP a nahrazuje se větou: Je vymezena nová plocha individuální rekreace Z.64.

3.2. zastavitelné plochy

V podkapitole se ruší číslování 2.3. a nahrazuje se číslováním 3.2.

tab. 1 – zastavitelné plochy

V tabulce se ruší celý první řádek i.č. Z01. Jen se ve druhém sloupci doplňuje text plocha zrušena, po část plochy Z.62.

V tabulce se ve všech řádcích v prvním sloupci doplňuje za písmeno Z . (tečka).

V tabulce se v řádce s označením Z.03 až Z.15 ruší ve druhém sloupci text plochy smíšené obytné – venkovské a nahrazuje se textem ve znění smíšené obytné venkovské.

V řádce Z.13 se v pátém sloupci ruší označení biokoridoru LBK a nahrazuje se označením LBK.08.

V tabulce se v řádce s označením Z.16 až Z.18 ruší ve druhém sloupci text plochy dopravní infrastruktury – silniční a nahrazuje se textem doprava silniční.

V tabulce se ruší devatenáctý a dvacátý řádek i.č. Z19 Z20. Ve druhém sloupci doplňuje text stav dle KM.

V tabulce se ruší dvacátý první, dvacátý třetí a dvacátý pátý řádek i.č. Z21, Z23 a Z25. Ve druhém sloupci doplňuje text zrušeno.

V tabulce se ruší dvacátý druhý a dvacátý čtvrtý řádek i.č. Z22 a Z24. Ve druhém sloupci doplňuje text stav dle KM.

V tabulce se ruší dvacátý šestý řádek i.č. Z.26a, Z.26b, Z.26.c, Z.26d. Ve druhém sloupci doplňuje text stav dle KM.

V řádce Z.27 a Z.28 se ve druhém sloupci ruší text plochy dopravní infrastruktury – účelové komunikace, doprava jiná a nahrazuje se textem veřejná prostranství všeobecná a ve třetím sloupci se ruší označení DU na označení PU.

V tabulce se v řádce Z.30 až Z.34 ruší ve druhém sloupci text plochy dopravní infrastruktury – účelové komunikace a nahrazuje se textem doprava jiná, dále se ve třetím sloupci ruší označení DU a nahrazuje se označením DX.

V tabulce se v řádku Z.35 ruší ve druhém sloupci text plochy technické infrastruktury a nahrazuje se textem plocha realizována, ve třetím, čtvrtém a pátém sloupci se ruší veškerý text.

V tabulce se v řádku Z.36 ruší ve druhém sloupci text plochy technické infrastruktury a nahrazuje se textem technická infrastruktura všeobecná, ve třetím sloupci se ruší označení TI a nahrazuje se označením TU.

V tabulce se ruší celý řádek Z.37, ve druhém sloupci je doplněn text zrušena, součástí plochy Z.60.

V tabulce se v řádku Z.38 ruší ve druhém sloupci text plochy výroby a skladování – lehký průmysl a nahrazuje se textem výroba lehká.

V tabulce se v řádku s označením Z.39 až Z.46 ruší ve druhém sloupci text plochy veřejných prostranství a nahrazuje se textem veřejná prostranství všeobecná, ve třetím sloupci se ruší označení PV a nahrazuje se označením PU.

V tabulce se ruší řádek s označením Z.47, pouze ve druhém sloupci se doplňuje text zrušeno.

V tabulce se v řádku s označením Z.48 až Z.55 se ruší ve druhém sloupci text plochy zeleně – ochranná a izolační a nahrazuje se textem zeleň ochranná a izolační.

V tabulce se v řádku s označením Z.55 se ruší v pátém sloupci text harmonický přechod nové zástavby a volné krajiny a nahrazuje se textem oddělení návrhové plochy smíšené obytné venkovské Z.59.

V tabulce se ruší celý řádek Z.56, ve druhém sloupci se doplňuje text plocha realizována.

V tabulce se v řádku Z.57 ruší ve druhém sloupci text plochy veřejných prostranství a nahrazuje se textem veřejná prostranství všeobecná, ve druhém sloupci se ruší označení PV a nahrazuje se označením PU.

V tabulce se v řádku s označením Z.58a,b,c,d,e,f ruší ve druhém sloupci text plochy rekreace a nahrazuje se textem rekreace individuální.

Dále se tabulka doplňuje o text o nové řádky:

Z.60	smíšené obytné venkovské	SV	Popelín jihozápadní okraj	<ul style="list-style-type: none"> • plocha pro bydlení v 2 RD • není stanovena etapizace • dopravní napojení ze silnice III/1349
Z.61	zeleň – zahrady a sady	ZZ	Popelín jihozápadní okraj	<ul style="list-style-type: none"> • zohlednit: • nadzemní vedení vn
Z.63	smíšené obytné venkovské	SV	Popelín Východní okraj	<ul style="list-style-type: none"> • plocha pro bydlení v 6 RD • není stanovena etapizace • dopravního napojení z navrženého veřejného prostranství Z.57 • zohlednit: • STL plynovod, meliorace, navržené protierozní opatření
Z.64	rekreace individuální	RI	Popelín	<ul style="list-style-type: none"> ○ plocha pro rekreační chatu ○ podmínka: • zajištěním pěšího přístupu po pozemcích p.č. 1820 a 1822 nebo 125/1 a 1821 ○ není stanovena etapizace
Z.65	výroba lehká	VL		<ul style="list-style-type: none"> • plocha pro rozšíření stávajícího výrobního areálu • zohlednit: <ul style="list-style-type: none"> ○ OP silnice III. třídy ○ OP železnice celostátní ○ telekomunikační vedení

3.3. plochy přestavby

V nadpise se ruší označení 2.4. a nahrazuje se označením 3.3.

tab. 2 – plochy přestavby

V tabulce se ve všech řádcích v prvním sloupci doplňuje za písmeno P tečka.

V tabulce se ruší celý řádek P01.

V tabulce se v řádce P.02 ve druhém sloupci ruší text plochy smíšené obytné – venkovské a nahrazuje se textem smíšené obytné venkovské.

Tabulka se doplňuje o text:

P.03	občanské vybavení jiné	OX	<ul style="list-style-type: none"> • změna nevyužívané části zámku a navazujícího území pro občanskou vybavenost – rozšíření zázemí ZŠ (např. tělocvična), místo pro pořádání kulturních a společenských akcí apod, možnost umístění bytového domu, startovacích bytů, sociálního bydlení, pečovatelské služby • zohlednit: stanovené podmínky ochrany hodnoty H02
------	------------------------	----	--

3.4. plochy sídelní zeleně

V nadpise se ruší označení 2.5. a nahrazuje se označením 3.4.

V této kapitole se v první větě ruší text veřejných prostranství – veřejná zeleň (ZV) plochy zeleně – soukromá a vyhrazená (ZS) a nahrazuje se textem zeleň - parky a parkově upravené plochy (ZP), zeleň sídelní ostatní (ZS), zeleň - zahrady a sady (ZZ), ruší se text plochy zeleně – a izolační a nahrazuje se textem zeleň ochranná a izolační, dále se ruší text zeleně – přírodního charakteru (ZP) a nahrazuje se textem zeleň krajinná (ZK). Ve druhé větě se ruší text ploch veřejných prostranství (PV) a nahrazuje se textem veřejných prostranství všeobecných (PU).

4. koncepce veřejné infrastruktury včetně podmínek pro její umístování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití

V nadpise kapitoly se doplňuje její označení číslo 4. Ruší se text a podmínky pro její umístování a vkládá se text včetně podmínek pro její umístování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití.

4.1. dopravní infrastruktura

V nadpise se ruší označení 2.6. a nahrazuje se označením 4.1.

V druhé větě se ruší text ve znění případně pro stezky pro pěší a cyklisty, zpravidla se jedná o obnovu historických cest zaniklých při scelování polí.

4.1.1. železniční doprava

V nadpise se ruší označení 2.6.1. a nahrazuje se označením 4.1.1.

Ve větě se ruší text DZ – plochy dopravní infrastruktury – železniční a nahrazují se textem doprava drážní (DD).

4.1.2. silniční doprava

V nadpise se ruší označení 2.6.2. a nahrazuje se označením 4.1.2.

V textu se ruší plocha Z19 a nahrazuje se plochou Z30.

4.1.3. pěší a cyklistická doprava

V nadpise se ruší označení 2.6.3. a nahrazuje se označením 4.1.3.

V prvním odstavci se ruší první, druhá a třetí odrážka. Ve čtvrté odrážce se doplňuje spojka a, ruší se plocha Z47. V páté odrážce se ruší plocha Z22 a nahrazuje se plochou Z30.

4.1.4. veřejná doprava

V nadpise se ruší označení 2.6.4. a nahrazuje se označením 4.1.4.

4.1.5. doprava v klidu

V nadpise se ruší označení 2.6.5. a nahrazuje se označením 4.1.5.

4.1.6. obecné požadavky

V nadpise se ruší označení 2.6.6. a nahrazuje se označením 4.1.6.

4.2. technická infrastruktura

V nadpise se ruší označení 2.7. a nahrazuje se označením 4.2.

Ruší se druhá odrážka ve znění I.03 – výkres koncepce veřejné infrastruktury.

4.2.1. vodní hospodářství

V nadpise se ruší označení 2.7.1. a nahrazuje se označením 4.2.1.

V tabulce se ruší řádek TK01, TK02, TK03, TK04, TK0.5

(1) V poslední větě se ruší text probíhá výstavba splaškové kanalizace a ČOV v Popelíně, nahrazuje se textem době je v Popelíně provozovaná centrální čistírna odpadních vod a splašková kanalizace.

V poslední odrážce se ruší text do doby realizace navržené koncepce odkanalizování budou umožněny i jímky na vyvážení, po vybudování kanalizace a ČOV budou nemovitosti přepojeny na kanalizaci a nahrazuje se textem: do doby realizace navržené koncepce odkanalizování budou umožněny domovní ČOV, popř. jímky na vyvážení (tam kde nebude možné DČOV osadit), po vybudování kanalizace a ČOV budou nemovitosti přepojeny na kanalizaci bez předčištění.

4.2.2. Energetika

V nadpise se ruší označení 2.7.2. a nahrazuje se označením 4.2.2.

Ruší se odrážka ve znění plochy pro větrné a fotovoltaické elektrárny nejsou navrhovány. Vkládají se odrážky:

- výroby elektřiny z obnovitelných zdrojů jsou v řešeném území nepřipustné, s výjimkou podmíněně přípustnosti v plochách výroby lehké (VL), výroby zemědělské a lesnické (VZ) a skladových areálů (VS)
- realizace fotovoltaických panelů je přípustná pouze pro výrobu elektřiny určené pro vlastní spotřebu (např. na střechách).

V tabulce se v prvním sloupci, druhém řádku ruší označení TO01 a nahrazuje se označením CNU.P1

V druhé odrážce se ruší text TP a nahrazuje se textem CNU.P1.

4.2.3. veřejné komunikační sítě

V nadpise se ruší označení 2.7.3. a nahrazuje se označením 4.2.3.

4.2.4. nakládání s odpady

V nadpise se ruší označení 2.7.4. a nahrazuje se označením 4.2.4.

Ruší se třetí věta ve znění Pro umístění sběrného dvora je vymezena plocha Z37.

4.3. veřejná prostranství

V nadpise se ruší označení 2.8. a nahrazuje se označením 4.3.

Ruší se poslední věta Plochy veřejných prostranství tvořené souvislou zelení (např. zámecký park), které neslouží k dopravní obsluze území, jsou vymezeny jako „plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň“ (ZV).

Za písmeno Z se u všech ploch vkládá tečka.

4.4. občanská vybavenost

V nadpise se ruší označení 2.9. a nahrazuje se označením 4.4.

V druhé větě se ruší text Jsou vymezeny plochy a nahrazuje se textem Je vymezena plocha. Ruší se označení plochy P01 a nahrazuje se textem P.03. Ruší se konec poslední věty a Z01 pro zvětšení stávajícího fotbalového hřiště a nahrazuje se textem, možnost umístit pečovatelský dům, bytové domy se startovacími byty.

Vkládá se nová kapitola:

4.5. koncepce obrany a bezpečnosti státu

Koncepce obrany a bezpečnosti státu je zajištěna respektováním vymezených území chránící provoz zařízení důležitých pro obranu a bezpečnost státu. Nové záměry Ministerstvem obrany nejsou navrhovány.

5. koncepce uspořádání krajiny včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin

V nadpise kapitoly se doplňuje její označení 5.

5.1. koncepce uspořádání krajiny

V nadpise se ruší označení 2.10. a nahrazuje se označením 5.1.

ochrana krajinného rázu:

Ve čtvrté odrážce se ruší text větrné a fotovoltaické elektrárny a nahrazuje se textem výroby elektřiny z obnovitelných zdrojů.

5.2. vymezení ploch v krajině

V nadpise se ruší označení 2.11. a nahrazuje se označením 5.2.

V první odrážce se ruší slovo vodohospodářské a nahrazuje se slovy vodních toků, v druhé odrážce se za slovo zemědělské vkládá slovo všeobecné, v třetí odrážce se za slovo lesní, vkládá slovo všeobecné. Ve čtvrté odrážce se za slovo přírodní vkládá slovo priority, v páté odrážce se za slovo zemědělské vkládá slovo extenzivní. V šesté odrážce se za slovo vodohospodářské vkládá slovo zájmy. V sedmé odrážce se ruší slovo specifické a nahrazuje se slovem jiné.

V tabulce se v prvním sloupci ruší označení K11c a K11d.

Ve druhém sloupci se text plochy smíšené nezastavěného území nahrazuje textem smíšené nezastavěného území – přírodní priority, text plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské se nahrazuje textem smíšené nezastavěného území – zemědělské extenzivní, text plochy smíšené nezastavěného území – vodohospodářské se nahrazuje textem smíšené nezastavěného území – vodohospodářské zájmy.

Ve třetím sloupci se nahrazuje text NSp textem MU.p, text NSz textem MU.z a text NSv textem MU.w.

V pátém a šestém sloupci se vkládá tečka všude, kde je označení plochy LBK. nebo LBC.

V druhém řádku, pátém sloupci se ruší text záměr Z25 a číslovka 50 se nahrazuje číslovkou 30.

V pátém řádku, pátém sloupci se ruší číslovka 50 se nahrazuje číslovkou 30.

V šestém řádku, pátém sloupci se ruší text záměr Z34.

V dvanáctém řádku, pátém sloupci se ruší text záměr Z23, záměr 47, číslovka 50 se nahrazuje číslovkou 30, text TP01 se nahrazuje textem CNU.P1.

V třináctém řádku, pátém sloupci se ruší text záměr Z20, záměr 24, číslovka 50 se nahrazuje číslovkou 30, text TP01 se nahrazuje textem CNU.P1.

V čtrnáctém řádku, pátém sloupci se ruší text záměr Z23, číslovka 50 se nahrazuje číslovkou 30 a ruší se text liniové IP.

V patnáctém a šestnáctém řádku, pátém sloupci se ruší číslovka 50 se nahrazuje číslovkou 30.

Vkládá se sedmnáctý řádek ve znění:

K.17	smíšené nezastavěného území jiné	MX	Horní Olešná	změna typu plochy s rozdílným způsobem využití	• viz kap. 6.28
------	----------------------------------	----	--------------	--	-----------------

5.3. územní systém ekologické stability

V nadpise se ruší označení 2.12. a nahrazuje se označením 5.3.

plochy biocenter

V tabulce se v prvním sloupci vkládá za všechna označení LBC tečka.

plochy biokoridorů

V tabulce se v prvním sloupci ve všech řádcích vkládá za označení LBK tečka.

V tabulce se ve třetím sloupci vkládá za označení K tečka.

5.4. prostupnost krajiny

V nadpise se ruší označení 2.13. a nahrazuje se označením 5.4.

V první odrážce se ruší text účelových komunikací (DU) a nahrazuje se textem doprava jiná (DX). Ruší se konec odrážky ve znění mimo stávající účelové komunikace jsou vymezeny i plochy pro obnovu částečně i zcela zaniklých historických cest.

5.5. protierozní opatření

V nadpise se ruší označení 2.14. a nahrazuje se označením 5.5.

V první větě se za označení K se vkládá tečka.

V tabulce se v prvním sloupci ve všech řádcích vkládá za označení K tečka.

V tabulce se v prvním řádku druhém sloupci za text LBK vkládá tečka.

5.6. ochrana před povodněmi

V nadpise se ruší označení 2.15. a nahrazuje se označením 5.6.

revitalizace vodních toků

V odstavci se mění označení ploch na K.08a, K.08b, K.08c, K.09a, K.09b, K.10a, K.10b, K.10c, K.10d, K.10e, K.10f, K.10g, K.10h, K.11a, K.11b, K.11e, K.11f, K.12a, K.12b, K.12c, K.12d, K.12e, K.12f, K.13a, K.13b, K.13c, K.13d, K.13e, K.13f, K.14, K.15a, K.15b, K.15c, K.15d, K.16

5.7. Rekreace

V nadpise se ruší označení 2.16. a nahrazuje se označením 5.7.

Na začátek odstavce se vkládá první věta Stabilizované plochy individuální rekreace jsou respektovány. U všech označení ploch se za písmeno Z vkládá tečka. Ruší se věta ve znění Nové plochy rekreace ÚP nevymezuje a nahrazuje se větou Zastavitelná plocha pro individuální rekreaci Z.64 je vymezena v původní ploše smíšené nezastavěného území – přírodní priority.

5.8. dobývání ložisek nerostných surovin

V nadpise se ruší označení 2.17. a nahrazuje se označením 5.8.

5.9. poddolovaná a sesuvná území

V nadpise se ruší označení 2.18. a nahrazuje se označením 5.9.

6. stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením hlavního využití, přípustného využití, podmíněně přípustného využití a nepřípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu

V číslování kapitoly se ruší číslo 3. a nahrazuje se číslem 6.

6.1. ochrana zdravých životních podmínek

V nadpise se ruší označení 3.1. a nahrazuje se označením 6.1.

L02 – maximální hranice negativních vlivů výrobních areálů

Na konci věty se ruší text zastavitelné plochy Z37 a nahrazuje se textem zastavitelnou plochu.

podmínky ochrany:

Ve druhé odrážce se ruší označení VK a nahrazuje se označením VS.

L03 – maximální hranice negativních vlivů ČOV

Ruší se text v Popelíně.

6.2. přehled typů ploch s rozdílným způsobem využití

V nadpise se ruší označení 3.2. a nahrazuje se označením 6.2.

plochy rekreace

Ruší se označení plochy rekreace a nahrazuje se označením rekreace individuální

plochy občanského vybavení

OV ruší se text plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura a nahrazuje se textem občanské vybavení veřejné

Vkládá se text OX občanské vybavení jiné

OS ruší se text plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení a nahrazuje se textem občanské vybavení -sport

OH ruší se text plochy občanského vybavení - hřbitovy a nahrazuje se textem občanské vybavení - hřbitovy

plochy smíšené obytné:

SV ruší se text plochy smíšené obytné - venkovské a nahrazuje se textem smíšené obytné venkovské

plochy dopravní infrastruktury

DD ruší se text DZ plochy dopravní infrastruktury – železniční a nahrazuje se textem DD doprava drážní

DS ruší se text plochy dopravní infrastruktury – silniční a nahrazuje se textem doprava silniční

DX ruší se text DU plochy dopravní infrastruktury – účelové komunikace a nahrazuje se textem DX doprava jiná

plochy technické infrastruktury

TU ruší se text TI plochy technické infrastruktury a nahrazuje se textem TU technická infrastruktura všeobecná

plochy výroby a skladování

VL ruší se text plochy výroby a skladování – lehký průmysl a nahrazuje se textem výroba lehká

VZ ruší se text plochy výroby a skladování - zemědělská výroba a nahrazuje se textem výroba zemědělská a lesnická

VS ruší se text VK plochy výroby a skladování – skladování a nahrazuje se textem VS skladové areály

plochy veřejných prostranství

PU ruší se text PV plochy veřejných prostranství a nahrazuje se textem PU veřejná prostranství všeobecná

ruší se text ZV plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň

plochy zeleně

Vkládá se text

ZP zeleň – parky a parkově upravené plochy

ZS zeleň sídelní ostatní

ZZ ruší se text ZS plochy zeleně – soukromá a vyhrazená a nahrazuje se textem ZZ zeleň zahrady a sady

ZO ruší se text plochy zeleně – ochranná a izolační a nahrazuje se textem zeleň ochranná a izolační

ZK ruší se text ZP plochy zeleně – přírodního charakteru a nahrazuje se textem ZK zeleň krajinná

plochy vodní a vodohospodářské

WT ruší se text W plochy vodní a vodohospodářské a nahrazuje se textem WT vodní a vodních toků

plochy zemědělské

AU ruší se text NZ plochy zemědělské a nahrazuje se textem AU zemědělské všeobecné

plochy lesní

LU lesní všeobecné ruší se text NL plochy lesní a nahrazuje se textem LU lesní všeobecné

plochy smíšené nezastavěného území

MU.p ruší se označení NSp a nahrazuje se označením MU.p, v textu se doplňuje slovo priority

MU.z ruší se označení NSz a nahrazuje se označením MU.z, ruší se slovo zemědělské a nahrazuje se textem zemědělství extenzivní

MU.w ruší se označení NSv a nahrazuje se označením MU.w , doplňuje se slovo zájmy

MX ruší se označení NSx a nahrazuje se označením MX, ruší se text všeobecné - specifické a nahrazuje se slovem jiné

6.3. rekreace individuální (RI)

Ruší se číslování podkapitoly 3.3. a nahrazuje se číslováním 6.3.

V nadpisu podkapitoly se ruší text plochy rekreace a nahrazuje se textem rekreace individuální

V tabulce se v prvním řádku druhém sloupci vkládá za označení plochy Z tečka, doplňuje se označení plochy Z.64

V tabulce se ve čtvrtém řádku druhém sloupci ruší text než využití uvedené jako hlavní nebo přípustné, nově se vkládá text které nesouvisí s hlavním nebo přípustným využitím

V tabulce se v pátém řádku druhém sloupci vkládá text max. půdorysná velikost stavby či souboru půdorysně propojených staveb v ploše Z.64 je 100 m². Zároveň se vkládá za označení plochy Z tečka.

6.4. občanské vybavení veřejné (OV)

Ruší se číslování podkapitoly 3.4. a nahrazuje se číslováním 6.4.

V nadpisu podkapitoly se ruší text plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura a nahrazuje se textem občanské vybavení veřejné.

V tabulce se v prvním řádku druhém sloupci ruší se označení P01 a nahrazuje se označením P.03.

V tabulce se v pátém řádku druhém sloupci ruší text než využití uvedené jako hlavní, přípustné nebo podmíněně přípustné a nahrazuje se textem které nesouvisí s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím.

Vkládá se nová tabulka:

6.5. občanské vybavení jiné . (OX)

zatřídění dle základního členění území	<ul style="list-style-type: none"> • plocha přestavby P.03
hlavní využití	<ul style="list-style-type: none"> • občanská vybavenost (např. školství, vzdělávání a výchova, věda a výzkum, zdravotnictví, kultura, veřejná správa, ochrana obyvatelstva, pečovatelský dům, bytové domy se startovacími byty)

<i>přípustné využití</i>	<ul style="list-style-type: none"> • stavby a zařízení pro sport (např. tělocvična, dětské hřiště...) • administrativa • veřejná prostranství a sídelní zeleň • stavby a zařízení drobné architektury • související dopravní infrastruktura • technická infrastruktura • vodní plochy a vodní toky • poutače
<i>podmíněně přípustné využití</i>	<ul style="list-style-type: none"> • za podmínky, nedejde k negativnímu ovlivnění sousedních pozemků nadměrným hlukem, prašností, zápachem, vibracemi apod.: <ul style="list-style-type: none"> ○ nerušící výroba a služby
<i>nepřípustné využití</i>	<ul style="list-style-type: none"> • stavby, zařízení, činnosti a děje, které narušují hlavní využití a kvalitu prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně • stavby a zařízení pro reklamu • jakékoliv jiné využití, které nesouvisí s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím
<i>podmínky prostorového uspořádání</i>	<ul style="list-style-type: none"> • max. zastavěnost: není stanovena • max. výšková hladina: přestavba původního objektu max. 13,5 m, dostavby v návaznosti na původní zástavbu max. 11,0 m, poutač max. 15,8 m

6.6. občanské vybavení - sport (OS)

Ruší se číslování podkapitoly 3.5. a nahrazuje se číslováním 6.6.

V nadpisu podkapitoly se ruší text plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení a nahrazuje se textem občanské vybavení - sport.

V tabulce se v prvním řádku druhém sloupci ruší odrážka zastavitelná plocha Z01.

V tabulce se v čtvrtém řádku druhém sloupci ruší text než využití uvedené jako hlavní nebo přípustné, nově se vkládá text které nesouvisí s hlavním nebo přípustným využitím.

6.7. občanské vybavení - hřbitovy (OH)

Ruší se číslování podkapitoly 3.6. a nahrazuje se číslováním 6.7.

V nadpisu podkapitoly se ruší text plochy občanského vybavení hřbitovy a nahrazuje se textem občanské vybavení - hřbitovy.

V tabulce se v čtvrtém řádku druhém sloupci ruší text než využití uvedené jako hlavní nebo přípustné, nově se vkládá text které nesouvisí s hlavním nebo přípustným využitím

6.8. smíšené obytné venkovské (SV)

Ruší se číslování podkapitoly 3.7. a nahrazuje se číslováním 6.8.

V nadpisu podkapitoly se ruší text plochy smíšené obytné venkovské a nahrazuje se textem smíšené obytné venkovské.

V tabulce se v prvním a šestém řádku druhém sloupci vkládá za označení plochy Z tečka.

V tabulce se v prvním řádku, ve třetí odrážce se ruší text Z.56 a vkládá text Z.60, Z.63.

V tabulce se v třetím řádku druhém sloupci vkládá pátá odrážka ve znění v ploše Z.59 sklady sena, slámy.

V tabulce se ve pátém řádku druhém sloupci ruší text než využití uvedené jako hlavní, přípustné nebo podmíněně přípustné, nově se vkládá text které nesouvisí s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím.

V tabulce se ve pátém řádku druhém sloupci ruší text Z.56 a doplňuje se text Z.60, Z.63.

6.9. doprava drážní (DD)

Ruší se číslování podkapitoly 3.8. a nahrazuje se číslováním 6.9.

V nadpisu podkapitoly se ruší text plochy dopravní infrastruktury – železniční (DZ) nahrazuje se textem doprava drážní (DD).

V tabulce se ve pátém řádku druhém sloupci ruší text než využití uvedené jako hlavní, přípustné nebo podmíněně přípustné, nově se vkládá text které nesouvisí s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím.

6.10. doprava silniční (DS)

Ruší se číslování podkapitoly 3.9. a nahrazuje se číslováním 6.10.

V nadpisu podkapitoly se ruší text plochy dopravní infrastruktury – železniční (DZ) nahrazuje se textem doprava drážní (DD).

V tabulce se ve pátém řádku druhém sloupci ruší text než využití uvedené jako hlavní, přípustné nebo podmíněně přípustné, nově se vkládá text které nesouvisí s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím.

6.11. doprava jiná (DX)

Ruší se číslování podkapitoly 3.10. a nahrazuje se číslováním 6.11.

V nadpisu podkapitoly se ruší text plochy dopravní infrastruktury – účelové komunikace (DU) nahrazuje se textem doprava jiná (DX).

V tabulce se v prvním řádku druhém sloupci vkládá text Z19, Z20, Z21, Z22, Z23, Z24, Z25, Z26a, Z26b, Z26c, Z26d, Z27, Z28. Dále se v prvním řádku druhém sloupci vkládá za označení plochy Z tečka.

V tabulce se v pátém řádku druhém sloupci ruší text než využití uvedené jako hlavní, přípustné nebo podmíněně přípustné, nově se vkládá text které nesouvisí s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím.

6.12. technická infrastruktura všeobecná (TU)

Ruší se číslování podkapitoly 3.11. a nahrazuje se číslováním 6.12.

V nadpisu podkapitoly se ruší text plochy technické infrastruktury (TI) nahrazuje se textem technická infrastruktura všeobecná (TU).

V tabulce se v prvním řádku druhém sloupci ruší text Z.35 Dále se v prvním řádku druhém sloupci vkládá za označení plochy Z tečka.

V tabulce se v pátém řádku druhém sloupci ruší text než využití uvedené jako hlavní nebo přípustné, nově se vkládá text které nesouvisí s hlavním nebo přípustným využitím.

6.13. výroba lehká (VL)

Ruší se číslování podkapitoly 3.12. a nahrazuje se číslováním 6.13.

V nadpisu podkapitoly se ruší text plochy výroby a skladování – lehký průmysl a nahrazuje se textem výroba lehká.

V prvním řádku druhém sloupci vkládá za označení plochy Z tečka a přidává se plocha Z.65.

V tabulce se v čtvrtém řádku druhém sloupci ruší text zařízení pro obnovitelné zdroje energie (např.: fotovoltaické panely na střechách objektů) a nahrazuje se textem za podmínky, že nedojde k narušení funkčnosti areálu, lze v ploše umístit fotovoltaickou elektrárnu.

V tabulce se v pátém řádku druhém sloupci ruší text než využití uvedené jako hlavní, přípustné nebo podmíněně přípustné, nově se vkládá text které nesouvisí s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím.

6.14. výroba zemědělská a lesnická (VZ)

Ruší se číslování podkapitoly 3.13. a nahrazuje se číslováním 6.14.

V nadpisu podkapitoly se ruší text plochy výroby a skladování - zemědělská výroba a nahrazuje se textem výroba zemědělská a lesnická.

V prvním řádku druhém sloupci vkládá za označení plochy Z tečka.

V tabulce se v čtvrtém řádku druhém sloupci ruší třetí odrážka

- za podmínky, že se jedná o součást stavby pro hlavní nebo přípustné využití:
 - zařízení pro obnovitelné zdroje energie (např.: fotovoltaické panely na střechách objektů)

a nově se vkládá čtvrtá odrážka

- za podmínky, že nedojde k narušení funkčnosti areálu, lze v ploše umístit fotovoltaickou elektrárnu max. do 30% celkové výměry plochy

V tabulce se v pátém řádku druhém sloupci ruší text než využití uvedené jako hlavní, přípustné nebo podmíněně přípustné, nově se vkládá text které nesouvisí s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím.

6.15. skladování a logistiky (VS)

Ruší se nadpis plochy výroby a skladování – skladování a nahrazuje se textem skladové areály (VS).

Ruší se číslování podkapitoly 3.14. a nahrazuje se číslováním 6.15.

V nadpisu podkapitoly se ruší text plochy výroby a skladování – skladová (VK) a nahrazuje se textem skladové areály (VS).

V prvním řádku druhém sloupci ruší text zastavitelná plocha: Z.37.

V tabulce se v čtvrtém řádku druhém sloupci a se nově vkládá druhá odrážka

- za podmínky, že se jedná o součást stavby pro hlavní nebo přípustné využití:
 - zařízení pro obnovitelné zdroje energie (např.: fotovoltaické panely na střechách objektů)

V tabulce se v pátém řádku druhém sloupci ruší text než využití uvedené jako hlavní, přípustné nebo podmíněně přípustné, nově se vkládá text , které nesouvisí s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím.

6.16. veřejná prostranství všeobecná (PU)

Ruší se číslování podkapitoly 3.15. a nahrazuje se číslováním 6.16.

V nadpisu podkapitoly se ruší text plochy veřejných prostranství (PV) a nahrazuje se textem veřejná prostranství všeobecná (PU).

V prvním řádku druhém sloupci ruší text zastavitelná plocha: Z.47, doplňují se plochy Z.27 a Z.28.

V tabulce se v čtvrtém řádku druhém sloupci a se nově vkládá druhá odrážka

- za podmínky, že se jedná o součást stavby pro hlavní nebo přípustné využití:
 - zařízení pro obnovitelné zdroje energie (např.: fotovoltaické panely na střechách objektů)

V tabulce se v pátém řádku druhém sloupci ruší text než využití uvedené jako hlavní nebo přípustné nově se vkládá text , které nesouvisí s hlavním nebo přípustným využitím.

6.17. zeleň sídelní ostatní (ZS)

Ruší se číslování podkapitoly 3.16. a nahrazuje se číslováním 6.17.

V nadpisu podkapitoly se ruší text plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň (ZV) a nahrazuje se textem zeleň – parky a parkově upravené plochy (ZP).

V tabulce se v čtvrtém řádku druhém sloupci ruší text než využití uvedené jako hlavní nebo přípustné nově se vkládá text , které nesouvisí s hlavním nebo přípustným využitím.

Nově se vkládá text:

6.18. zeleň sídelní ostatní (ZS)

zatřídění dle základního členění území	<ul style="list-style-type: none"> • stabilizované plochy
hlavní využití	<ul style="list-style-type: none"> • veřejná zeleň
přípustné využití	<ul style="list-style-type: none"> • stavby a zařízení drobné architektury • protipovodňová a retenční opatření • protierozní opatření • komunikace pro pěší a cyklisty • technická infrastruktura • vodní plochy a vodní toky
nepřípustné využití	<ul style="list-style-type: none"> • jakékoliv jiné využití, které nesouvisí s hlavním nebo přípustným využitím
podmínky prostorového uspořádání	<ul style="list-style-type: none"> • max. zastavěnost: není stanovena • max. výšková hladina: 4 m

6.19. zeleň – zahrady a sady (ZZ)

Ruší se číslování podkapitoly 3.17. a nahrazuje se číslováním 6.19.

V nadpisu podkapitoly se ruší text plochy zeleně – soukromá a vyhrazení (ZS) a nahrazuje se textem zeleň – zahrady a sady (ZZ).

V tabulce se ve čtvrtém řádku druhém sloupci ruší text než využití uvedené jako hlavní nebo přípustné nově se vkládá text , které nesouvisí s hlavním nebo přípustným využitím a vkládá se odrážka ve znění:

- výroby elektřiny z obnovitelných zdrojů

6.20. zeleň ochranná a izolační (ZO)

Ruší se číslování podkapitoly 3.18. a nahrazuje se číslováním 6.20.

V nadpisu podkapitoly se ruší text plochy zeleně – ochranná a izolační a nahrazuje se textem zeleň – ochranná a izolační (ZO).

V druhém řádku druhém sloupci vkládá za označení plochy Z tečka.

V tabulce se ve čtvrtém řádku druhém sloupci ruší text než využití uvedené jako hlavní nebo přípustné nově se vkládá text , které nesouvisí s hlavním nebo přípustným využitím a vkládá se odrážka ve znění:

- výroby elektřiny z obnovitelných zdrojů

6.21. zeleň krajinná (ZK)

Ruší se číslování podkapitoly 3.19. a nahrazuje se číslováním 6.21.

V nadpisu podkapitoly se ruší text plochy zeleně – přírodního charakteru (ZP) a nahrazuje se textem zeleň krajinná (ZK).

V tabulce se v čtvrtém řádku druhém sloupci ruší text než využití uvedené jako hlavní nebo přípustné, nově se vkládá text , které nesouvisí s hlavním nebo přípustným využitím. Doplňuje se odrážka přístřešek pro ustájení hospodářských zvířat

Vkládá se odrážka ve znění:

- výroby elektřiny z obnovitelných zdrojů

6.22. vodní a vodních toků (WT)

Ruší se číslování podkapitoly 3.20. a nahrazuje se číslováním 6.22.

V nadpisu podkapitoly se ruší text plochy vodní a vodohospodářské (W) a nahrazuje se textem vodní a vodních toků (WT).

V tabulce se v čtvrtém řádku druhém sloupci ruší text než využití uvedené jako hlavní, přípustné nebo podmíněně přípustné, nově se vkládá text , které nesouvisí s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím.

Vkládá se odrážka ve znění:

- výroby elektřiny z obnovitelných zdrojů

6.23. zemědělské všeobecné(AU)

Ruší se číslování podkapitoly 3.21. a nahrazuje se číslováním 6.23.

V nadpisu podkapitoly se ruší text plochy zemědělské (NZ) a nahrazuje se textem zemědělské všeobecné (AU).

V tabulce se v třetím řádku druhém sloupci doplňuje odrážka

- stavby a zařízení optimalizace železniční tratě (včetně související technické infrastruktury) v ploše o šířce 60 m od osy krajní koleje

V tabulce se v čtvrtém řádku druhém sloupci doplňuje pododrážka

- stavby pro ustájení hospodářských zvířat ve formě jednoduchých přístřešků, včelínů o zastavěné ploše menší než 36 m²

V tabulce se v pátém řádku druhém sloupci první odrážce ruší text pro zemědělství.

V tabulce se v pátém řádku druhém sloupci poslední odrážce ruší text než využití uvedené jako hlavní, přípustné nebo podmíněně přípustné nově se vkládá text , které nesouvisí s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím.

Vkládá se odrážka ve znění:

- výroby elektřiny z obnovitelných zdrojů

6.24. lesní všeobecné (LU)

Ruší se číslování podkapitoly 3.22. a nahrazuje se číslováním 6.24.

V nadpisu podkapitoly se ruší text plochy lesní (NL) a nahrazuje se textem lesní všeobecné (LU).

V tabulce se v třetím řádku druhém sloupci doplňuje odrážka

- stavby a zařízení optimalizace železniční tratě (včetně související technické infrastruktury) v ploše o šířce 60 m od osy krajní koleje

V tabulce se v čtvrtém řádku druhém sloupci doplňuje pododrážka

- stavby pro ustájení hospodářských zvířat ve formě jednoduchých přístřešků, včelínů o zastavěné ploše menší než 36 m²

V tabulce se v pátém řádku druhém sloupci poslední odrážce ruší text než využití uvedené jako hlavní, přípustné nebo podmíněně přípustné nově se vkládá text , které nesouvisí s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím a vkládá se odrážka ve znění:

- výroby elektřiny z obnovitelných zdrojů

6.25. smíšené nezastavěného území – přírodní priority (MU.p)

Ruší se číslování podkapitoly 3.23. a nahrazuje se číslováním 6.25.

V nadpisu podkapitoly se ruší text plochy a se za slovo přírodní se vkládá slovo priority, kód (NSp) se nahrazuje se kódem MU.p.

V tabulce se v třetím řádku druhém sloupci doplňuje odrážka

- stavby a zařízení optimalizace železniční tratě (včetně související technické infrastruktury) v ploše o šířce 60 m od osy krajní koleje

V tabulce se v pátém řádku druhém sloupci poslední odrážce ruší text než využití uvedené jako hlavní, přípustné nebo podmíněně přípustné nově se vkládá text , které nesouvisí s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím a vkládá se odrážka ve znění:

- výroby elektřiny z obnovitelných zdrojů

6.26. smíšené nezastavěného území všeobecné– zemědělství extenzivní (MU.z)

Ruší se číslování podkapitoly 3.24. a nahrazuje se číslováním 6.26.

V nadpisu podkapitoly se ruší text plochy - zemědělské (NS.z) a nahrazuje se textem - zemědělství extenzivní (MU.z).

V tabulce se v prvním řádku druhém sloupci vkládá za označení plochy K tečka.

V tabulce se ve třetím řádku druhém sloupci doplňuje odrážka

- stavby a zařízení optimalizace železniční tratě (včetně související technické infrastruktury) v ploše o šířce 60 m od osy krajní koleje

V tabulce se ve čtvrtém řádku druhém sloupci doplňuje pododrážka

- stavby pro ustájení hospodářských zvířat ve formě jednoduchých přístřešků, včelínů o zastavěné ploše menší než 36 m²

V tabulce s v pátém řádku druhém sloupci poslední odrážce ruší text než využití uvedené jako hlavní, přípustné nebo podmíněně přípustné nově se vkládá text , které nesouvisí s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím a vkládá se odrážka ve znění:

- výroby elektřiny z obnovitelných zdrojů

6.27. smíšené nezastavěného území – vodohospodářské zájmy (MU.w)

Ruší se číslování podkapitoly 3.25. a nahrazuje se číslováním 6.27.

V nadpisu podkapitoly se ruší text plochy a označení (NS.v) a za slovo – vodohospodářské se vkládá text zájmy (MU.w).

V tabulce se v prvním řádku druhém sloupci vkládá za označení plochy K tečka.

V tabulce se v pátém řádku druhém sloupci poslední odrážce ruší text než využití uvedené jako hlavní, přípustné nebo podmíněně přípustné nově se vkládá text , které nesouvisí s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím a vkládá se odrážka ve znění:

- výroby elektřiny z obnovitelných zdrojů

6.28. smíšené nezastavěného území jiné (MX)

Ruší se číslování podkapitoly 3.26. a nahrazuje se číslováním 6.28.

V nadpisu podkapitoly se ruší text plochy– specifické (NSx) a nahrazuje se textem - jiné (MX).

V tabulce se v čtvrtém řádku druhém sloupci doplňuje pododrážka

- stavby pro ustájení hospodářských zvířat ve formě jednoduchých přístřešků, včelínů o zastavěné ploše menší než 36 m²

V tabulce se v čtvrtém řádku druhém sloupci doplňují odrážky

- stavby lehkých přístřešků pro hospodářská zvířata
- včelíny
- v ploše K.17 jednotlivé jednoduché stavby a zařízení pro zemědělství (např. písková jízdná do 1700 m², a dále objekty pro uskladnění sena, ustájení koní, výběh pro koně za podmínky celkového zastavění těmito stavbami max. 250 m²)

V tabulce se v pátém řádku druhém sloupci poslední odrážce ruší text než využití uvedené jako hlavní, přípustné nebo podmíněně přípustné *nově se vkládá text*, které nesouvisí s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím a *vkládá se odrážka ve znění:*

- výroby elektřiny z obnovitelných zdrojů

7. vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

V nadpisu bylo upraveno číslování kapitoly z 5. na 7.

V tabulce je v prvním sloupci za kód VD umístěna tečka a v třetím sloupci za kód Z je rovněž umístěna tečka.

V tabulce se ruší řádky:

ozn.	popis záměru	i. č.	k. ú.
VD04	účelová komunikace	Z20	Popelín
VD05	účelová komunikace	Z21	Popelín
VD06	účelová komunikace	Z22	Popelín
VD07	účelová komunikace	Z23	Popelín
VD08	účelová komunikace	Z25	Popelín
VDT01	veřejné prostranství	Z39	Popelín
VDT02	veřejné prostranství	Z40	Popelín
VDT04	veřejné prostranství	Z42	Popelín
VDT05	veřejné prostranství	Z43	Popelín
VDT06	veřejné prostranství	Z44	Popelín
VDT07	veřejné prostranství	Z45	Popelín
VDT08	veřejné prostranství	Z46	Popelín
VDT09	veřejné prostranství	Z47	Popelín
VDT10	veřejné prostranství	Z57	Popelín
VT01	ČOV Popelín	Z35	Popelín
VT02	splašková kanalizace	TK01	Popelín
VT03	splašková kanalizace	TK02	Popelín
VT04	splašková kanalizace	TK03	Popelín
VT05	splašková kanalizace	TK04	Popelín
VT06	splašková kanalizace	TK05	Popelín

V tabulce se doplňují řádky:

VD12	chodník	Z.45	Popelín
VD13	chodník	Z.39	Popelín
VD14	komunikace	Z.42	Popelín
VD15	komunikace	Z.46	Popelín
VT08	stavba technické infrastruktury	Z.43	Popelín

Ve třetím sloupci ruší kód TP01 a nahrazuje kódem CNU.P1.

8. vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo

V nadpisu bylo upraveno číslování kapitoly z 6. na 8.

9. stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona

V nadpisu bylo upraveno číslování kapitoly z 7. na 9.

vymezení ploch a koridorů územních rezerv

Ruší se celá kapitola.

vymezení ploch, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci

Ruší se celá kapitola.

vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie

Ruší se celá kapitola.

vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu

Ruší se celá kapitola.

10. stanovení pořadí změn v území

V nadpisu bylo upraveno číslování kapitoly z 12. na 10.

vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb, pro které může vypracovat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt

Ruší se celá kapitola.

11. definice pojmů, které nejsou obsaženy v právních předpisech.

V nadpisu bylo upraveno číslování kapitoly z 14. na 11.

V nadpisu se ruší text vysvětlení použitých zkratk a definic pojmů a nahrazuje se textem definice pojmů, které nejsou obsaženy v právních

V tabulce se doplňují pojmy:

stavby lehkých přístřešků pro hospodářská zvířata	jednoduchá stavba např. dřevěná nebo plachtová do 36 m ²
stavba, zařízení a jiná opatření pro lesnictví a myslivost	nezbytné stavby pro myslivost (např. krmelce, stavby pro uskladnění krmiva) ve formě jednoduchých přístřešků o zastavěné ploše maximálně 4 m ² – posedy, kazatelny – doprovodné stavby pro zajištění provozu uznaných lesních školek (např. stavby pro skladování sazenic stromů, oplocenky...)
včelín	stavba, max. 1 NP, do 36 m ² zastavěné plochy a do 3 m výšky
výrobní elektřiny z obnovitelných zdrojů	nefosilní přírodní zdroje energie, tj. energie vody, větru, slunečního záření, pevné biomasy a bioplynu, energie okolního prostředí, geotermální energie a energie kapalných biopaliv.

12. údaje o počtu listů změny č.1 územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části

V nadpisu bylo upraveno číslování kapitoly z 15. na 12.

V první odrážce se číslice 60 nahrazuje číslicí 61 a číslice 30 se nahrazuje číslicí 31.

Ostatní odrážky beze změny.